

KALLELSE

Medlemmarna i Korsholms kyrkliga samfällighets fastighetssektion kallas till sammanträde **den 7.10.2026 kl. 18:00 i Gamla Vasa församlingshem, personalens kafferum** för att behandla i föredragningslistan upptagna ärenden. Kallelsen sändes 2.10.2026.

Medlem som eventuellt är förhindrad att delta i sammanträdet ombedes meddela detta till Tommy Svevar, tommy.svevar@evl.fi.

Solveig Pått
Fastighetssektionens ordförande

ÄRENDELISTA

42. Öppnande av sammanträdet	3
43. Laglighet och beslutförhet	3
44. Val av två protokolljusterare och framläggande av protokollet	3
45. Godkännande av föredragningslistan	3
46. Investeringsbudget 2027	4
47. Anmälningensärenden	6
48. Besväransvinsing och sammanträdet avslutas.....	6

Ordinarie, ersättare och övriga närvarande:	Ordinarie: X=närvarande (X) Solveig Pått, ordförande (X) Lena Nystrand (-) Anders Härmälä (X) Yngve Östman (X) Heikki Koskimäki Övriga: (X) Tommy Svevar, fastighetschef (X) Sofie Wikström, fastighetssekreterare	
Paragrafer:	42–48	
Underskrifter:	Ordförande: Solveig Pått	Sekreterare: Sofie Wikström
Protokolljustering plats och tid:	Gamla Vasa församlingshem den 7.10.2026: Yngve Östman Heikki Koskimäki	
Protokollet framlagt till påseende, plats och tid:	www.korsholmskyrkligasamfallighet.fi 8.10–28.10.2026	
Intygar:	Sofie Wikström	

42. ÖPPNANDE AV SAMMANTRÄDET

Förslag:

Ordförande öppnar sammanträdet och konstaterar närvaro.

Beslut:

Enligt förslag.

43. LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

Kallelse till sammanträdet skall utfärdas 2 dagar före sammanträde. Kallelsen till detta sammanträde har utfärdats den 2.10.2026 och utsänts till medlemmarna samma dag via e-post.

Förslag:

Konstateras att sammanträdet är lagenligt sammankallat och beslutfört.

Beslut:

Enligt förslag.

44. VAL AV TVÅ PROTOKOLLJUSTERARE OCH FRAMLÄGGANDE AV PROTOKOLLET

Förslag:

1. Fastighetssektionen utser Yngve Östman och Anders Härmälä till protokolljusterare och rösträknare.
2. Protokollet justeras den 7.10.2026 genast efter avslutat sammanträde.
3. Protokollet framläggs på Korsholms kyrkliga samfällighets hemsida, 8.10–28.10.2026.

Beslut:

1. Enligt förslag.
2. Till protokolljusterare och rösträknare utses Yngve Östman och Heikki Koskimäki.
3. Enligt förslag.

45. GODKÄNNANDE AV FÖREDRAGINGSLISTAN

Förslag:

Föredragningslistan godkännes i föreliggande form.

Beslut:

Enligt förslag.

46. INVESTERINGSBUDGET 2027

Förslag till investeringsbudget för 2027 presenteras nedan. Investeringarna omfattar både nya och pågående investeringsprojekt.

Investeringsbudgeten är bindande per investeringsobjekt enligt totalkostnadskalkylen. Om en investering genomförs under flera år fördelas investeringskostnaderna enligt uppskattning på budgetåret och de därpå följande åren i ekonomiplanen. Ansvarig tjänsteman verkställer investeringen med beaktande av investeringens totalkostnadskalkyl och inom den tidsram, det budgetår samt de år i ekonomiplanen som gemensamma kyrkofullmäktige fastställer. Om investeringen genomförs under flera år ges ansvarig tjänsteman rätt att avvika från den fördelning av totalkostnadskalkylen mellan budgetåret och de därpå följande åren i ekonomiplanen som anges i tabellen nedan.

Totalkostnadskalkylen anger därmed investeringens bindande budgetram. Den totala tidsramen för investeringen är bindande.

Investeringar 2027	Totalkostnads- kalkyl	Budget 2027	EK 2028	EK 2029
Invahiss till Replot kyrka	35 000	17 500	17 500	
Anläggande av laddstationer	55 000	15 000	20 000	20 000
Utbyggnad av allmän toalett vid Kvelax servicehus	20 000	10 000	10 000	
Gravbalkar till Mariegård	25 000	25 000		
Solf kyrkas takrenovering	750 000	50 000	350 000	335 300
Korsholm orgelrenovering	230 000	50 000	90 000	90 000
Taktvätt/målning av Korsholms vaktm.b./garage	20 000	14 800		
Totalt fastställda investeringar 2027	1 135 000	182 300	487 500	445 300

Tidigare beviljad investering som fortgår	Totalkostnads- kalkyl	Budget 2027	EK 2028	EK 2029
Rappning av fasader av Korsholms kyrka/flyglar	30 000	18 300		

För de pågående investeringarna redovisas särskilt projekt där totalkostnadskalkylen behöver höjas samt projekt som genomförs inom tidigare beviljad totalkostnadskalkyl, men där den tidigare beviljade tidsramen behöver förlängas.

Pågående investeringar – Behov av höjning av totalkostnadskalkyl samt förlängning av tidsram

Solf kyrkas takrenovering

- **Kommentar:** Investeringen beviljades som en totalkostnad på 330 000 € för perioden 2026–2028. Under 2026 har endast planeringskostnader belastat investeringen. I samband med den fortsatta planeringen har det konstaterats att den ursprungliga totalkostnadskalkylen på 330 000 € inte är tillräcklig för att genomföra investeringen. Den beräknade totalkostnaden uppgår nu till 750 000 €. Under 2027 fortsätter planeringen och ansökan om understöd från kyrkostyrelsen görs, eventuellt beviljat bidrag kommer att minska den slutliga totalkostnadskalkylen. Genomförandet av investeringen planeras till 2028–2029. En höjning av den tidigare beviljade totalkostnadskalkylen föreslås med 420 000 €, så att den totala kostnadskalkylen för investeringen uppgår till 750 000 €. Samtidigt föreslås att investeringens tidsram förlängs med ett år, till och med 2029.
- **Beslut:** Den tidigare beviljade totalkostnadskalkylen på 330 000 € höjs till 750 000 € för investeringen. Tilläggsanslaget uppgår till 420 000 €. Investeringen genomförs inom den nya totalkostnadskalkylen på 750 000 €. Investeringens tidsram förlängs till och med 2029.

Korsholms orgelrenovering

- **Kommentar:** Investeringen beviljades som en totalkostnad på 140 000 € för perioden 2026–2027. I samband med upphandlingen har det konstaterats att den tidigare beviljade totalkostnadsramen på 140 000 € inte är tillräcklig för att genomföra investeringen. För att investeringen ska kunna förverkligas behöver totalkostnadskalkylen höjas med 90 000 €. En höjning med 90 000 € av den tidigare beviljade totalkostnadskalkylen föreslås, så att den totala kostnadskalkylen för investeringen uppgår till 230 000 €. Samtidigt föreslås att investeringens tidsram förlängs till och med 2029.
- **Beslut:** Den tidigare beviljade totalkostnadskalkylen på 140 000 € höjs till 230 000 €. Tilläggsanslaget uppgår till 90 000 €. Investeringen genomförs inom den nya totalkostnadskalkylen på 230 000 €. Investeringens tidsram förlängs till år 2029.

Pågående investering – Förlängning av tidsram inom tidigare beviljad totalkostnadskalkyl

Taktvätt/målning av Korsholms vaktmästarbostad/garage

- **Kommentar:** Investeringen beviljades till en totalkostnad om 20 000 € för år 2026. Projektet påbörjades under 2026 men har inte färdigställts under året och kommer därför att färdigställas under 2027. Investeringens genomförandetid föreslås således förlängas till och med 2027. Av den beviljade totalkostnaden på 20 000 € har 5 200 € använts under 2026. Beräknad återstående kostnad under 2027 är 14 800 €. Inget nytt anslag behövs för 2027.
- **Beslut:** Tidsramen förlängs till och med 2027 inom tidigare beviljad totalkostnadskalkyl.

Fastighetschefens förslag:

Fastighetssektionen föreslår för gemensamma kyrkorådet att investeringsbudgeten för 2027 godkänns i enlighet med beredningen.

Fastighetssektionens beslut:

Enligt förslag.

47. ANMÄLNINGSÄRENDET

Fastighetschefen informerade om Korsholms kommuns uppmaning att kvista eller fälla pilträden vid Kvevlax församlingshem.

Förslag:

Anmälningsärendet antecknas för kännedom.

Beslut:

Enligt förslag.

48. BESVÄRSANVINSING OCH SAMMANTRÄDET AVSLUTAS

Anvisning om omprövning och besväranvisning bifogas protokollet. Sammanträdet avslutades kl. 18.28.